

Eingereicht durch:	Eingang BVV:	21.12.2017
Husein, Timur	Weitergabe an BA:	03.01.2018
Fraktion der CDU	Fälligkeit (Eingang BVV):	17.01.2018
	Fristverlängerung:	
Antwort von:	Erledigt:	22.01.2018
Abt. Bauen, Planen und Facility Management		

Kosten der Duldung der Besetzung der Gerhart-Hauptmann-Schule durch das Bezirksamt

Ihre schriftliche Anfrage beantworte ich wie folgt:

- 1. Welche Kosten sind im Zusammenhang mit der Duldung der Besetzung der ehemaligen Gerhart-Hauptmann-Schule seit der Besetzung am 8. Dezember 2012 entstanden (bitte nach Kostenart und -höhe aufschlüsseln, z.B. Personalkosten, Sicherheitspersonal, buw-Kosten, Betriebskosten – Wasser, Strom etc. bitte einzeln aufschlüsseln, Investitionen bzw. Reparaturkosten, Gerichts- und Anwaltskosten, Einnahmeausfälle (z.B. Mietminderungen), Schadensersatzzahlungen, Kulanzzahlungen, Sonstiges, Gesamtsumme (siehe Beantwortung der Schriftlichen Anfrage SA/339/IV und SA 008/V).**

Ausweislich der Infrastrukturkostenberichte sind in der ehemaligen Gerhart-Hauptmann-Schule (IKT 9008388 - Ohlauer22 Schulgeb. und IKT 9008306 - Ohlauer 22 Mobile Klassen) seit dem Jahr 2013 (im Dezember 2012 wurden keine Kosten nachgewiesen) nachstehend detailliert aufgeführte Gesamtkosten von rd. 5.189.964 € entstanden.

Kostenart	2017	2016*	2015	2014	2013
40501010 Geschäftsbedarf				26	
40502010 Verbrauchsmaterial				773	541
40502060 Ausstattung				87	
40502060 Rechtskosten		7.277	38.325	5.950	
40503070 Gutachten/Beratung			1.606		
40503080 RA-Gebühren <>Partei			17.900		23.366
40503100 Dienstleistung (Wachschutz)	958.927	1.065.681	959.052	826.231	
40503130 Honorare		7.536			1.829
40503150 RA-Gebühren<>Partei	28.687		17.900		
40504030 Hausreinigung ***	2.472	4.995	27.392	7.230	350
40504060 Gebäude, allg. ***	2.091	12.117	1.286	3.932	12.607
40504070 Frischwasser ***	2.148	2.228	3.996	27.132	4.615
40504090 Strom ***	24.961	26.420	59.349	82.672	11.060

40504100 Gas ***	28.464	37.792	38.922	48.653	49.939
40504110 Schneebeseitigung ***	246	321	337	570	418
40504130 Straßenreinigung ***	3.783	5.529	7.373	7.223	4.705
40504140 Abfallentsorgung ***	4.930	4.187	4.161	22.101	7.805
40504220 Niederschlagswasser ***	3.880	5.788	7.561	3.779	15.511
40504230 Schmutzwasser ***	2.648	2.713	4.979	6.559	12.693
40506010 ImmoSteuer+Vers ***	717	1.053	1.268	1.475	1.482
40507030 Immobilienunterhalt **	12.866	30.086	68.489	150.756	42.104
40507080 Unterhaltung, allg		683		2.693	1.877
50101030 Inv:Gebäude		1.354	1.942		
40801010 bwVerrechnungskosten (direkte Personalkosten)	5.451	10.824	18.034	24.633	19.279
80102130 Verw.ausg.(sonstB)		4.186	2.330	5.067	
Freiwillige Zahlungen				19.000	
Entschädigungen Gewerbetreibende				24.000	
Unterbringung Roma nach ASOG				124.000	
Summe	1.082.269	1.230.771	1.282.202	1.394.542	210.181

* ab 2016 ohne Kosten Pavillion (Kostenträger 9008306), da Umbau und Nutzung als NUK

** Kosten Immobilienunterhalt in 2015, 2016 und 2017 nur zu 10 % berücksichtigt, da überwiegend Umbaukosten NUK

*** in 2016: nur 75% der Betriebs- und Heizkosten angesetzt, da ab 09.2016 NUK in Betrieb

*** in 2017: nur 50% der Betriebs- und Heizkosten angesetzt, da ab 09.2016 NUK in Betrieb

Zum Zeitpunkt der Beantwortung waren noch keine abschließenden Kostenberichte bis einschließlich 31.12.2017 verfügbar, es können daher bei Vorliegen der abschließenden Kostenberichte für 2017 noch geringfügige Abweichung auftreten.

Florian Schmidt